



Дзяржаўнае вытворчае  
аб'яднанне электраэнергетыкі  
«Белэнерга»  
(ДВА «Белэнерга»)

вул. К. Маркса, 14, 220030, г. Мінск  
тэл.: (017) 218 23 59, факс: (017) 218 26 39  
e-mail: belenergo@bel.energo.by  
Р/рачунак (IBAN) BY48BPSB30121030090129330000  
у Рэгіянальнай дырэкцыі № 700 па г. Мінску і Мінскай  
вобласці ААТ БПС-Сбербанк, ВІС BPSBBY2X  
УНП 101339243, ОКПО 37472231

20.09.2018 № 06-15/377

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об использовании опор

Государственное производственное  
объединение электроэнергетики  
«Белэнерго»  
(ГПО «Белэнерго»)

ул. К. Маркса, 14, 220030, г. Минск  
тел.: (017) 218 23 59, факс: (017) 218 26 39  
e-mail: belenergo@bel.energo.by  
Р/счет (IBAN) BY48BPSB30121030090129330000  
в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской  
области ОАО БПС-Сбербанк, ВІС BPSBBY2X  
УНП 101339243, ОКПО 37472231

Исполнительному директору  
Телекоммуникационного  
отраслевого союза  
Гетман Ю. В.  
ул. К. Либкнехта, д. 68, оф.808  
220036, г. Минск

Во исполнение поручения Министерства энергетики Республики Беларусь от 13.09.2018 №5496-1 по письму Телекоммуникационного отраслевого союза от 05.09.2018 № 96 «Об использовании существующих опор для строительства сетей электросвязи» ГПО «Белэнерго» сообщает следующее.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 января 1996 г. № 9 «Об упорядочении использования зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в государственной собственности» запрещается передача сооружений или их частей (опоры воздушных линий), находящихся в республиканской собственности, в пользование юридическим лицам, основанным на негосударственных формах собственности, и предпринимателям, осуществляющим свою деятельность без образования юридического лица, без заключения договора аренды (субаренды).

В соответствии с пунктом 4 Указа Президента Республики Беларусь от 4 июля 2012 г. № 294 «О порядке распоряжения государственным имуществом» энергоснабжающие организации (РУП-облэнерго) принимают решение о сдаче в аренду находящихся в собственности Республики Беларусь и закрепленных за ними на праве хозяйственного ведения капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, иного недвижимого имущества (за исключением незавершенных законсервированных капитальных строений), по согласованию с Минэнерго.

Порядок заключения договора аренды и определения размера арендной платы при сдаче в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), в том числе права на которые не зарегистрированы в установленном порядке, изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, в том числе и опор воздушных линий электропередачи, установлен Указом Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» (далее – Указ № 150).

Зх. № 57 от 25.09.2018.

В соответствии с пунктом 12 Положения о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, утвержденного Указом № 150, при сдаче в аренду недвижимого имущества, в котором отсутствуют стены, пол, потолок либо в отношении которого затруднено определение арендуемой площади, размер арендной платы устанавливается по соглашению сторон и по согласованию с государственным органом, иной организацией, согласующими сдачу в аренду недвижимого имущества (за исключением Государственного секретариата Совета Безопасности Республики Беларусь), если согласование сдачи в аренду недвижимого имущества предусмотрено законодательством.

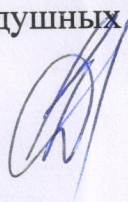
При этом размер арендной платы от сдачи в аренду государственного имущества не должен быть ниже суммы амортизационных отчислений, налогов, сборов, других обязательных платежей в бюджет, уплачиваемых арендодателем в соответствии с законодательством.

Порядок обслуживания и эксплуатации линий электросвязи может определяться сторонами отдельным договором, в котором должны быть оговорены условия безопасной эксплуатации воздушной линии электропередачи с подвеской линии электросвязи, оплаты соответствующей доли затрат на ее обслуживание и ремонт.

С учетом изложенного, юридические лица и предприниматели вправе в установленном порядке получать согласования на использование СТП 09110.20.184-09 «Правила совместной подвески проводов ВЛ 0,4 кВ и линий электросвязи», а также обращаться в филиалы «Электрические сети» для заключения соответствующих договоров и за получением технических условий для разработки проектных документаций.

Следует отметить, что главной задачей энергоснабжающих организаций Белорусской энергосистемы является обеспечение надёжного и электробезопасного электроснабжения всех потребителей республики. При этом, воздушные линии электропередачи являются объектами повышенной опасности. Таким образом, при отсутствии технической возможности организации, входящие в состав ГПО «Белэнерго», вправе отказать в размещении линий электросвязи на воздушных линиях электропередачи.

И. о. генерального директора



П.В. Дрозд